

## Bekasi Fajar Andalkan Penjualan Lahan Industri

GATRAnews - Selasa, 16 Juni 2015 13:30 | 0 comment [Properti](#)

**Jakarta, GATRAnews** - PT Bekasi Fajar Industrial Estate Tbk mengandalkan penjualan lahan industri pada semester kedua tahun ini, untuk mendongkrak kinerja perusahaan itu. Pertimbangannya, pada saat itu permintaan lahan industri diperkirakan akan melonjak guna memenuhi kebutuhan investor Jepang.

Saat ini, perusahaan-perusahaan yang menggunakan laporan keuangan kalender Jepang sedang menentukan anggaran belanja modal atau capital expenditure (capex) tahun 2015.

Adapun peningkatan permintaan lahan industri dari investor Jepang diperkirakan baru akan terlihat pada semester kedua tahun ini.

"Untuk rencana jangka pendek dan panjang, kami akan pengembangan dari penyewaan infrastruktur, seperti perhotelan, gudang, dan perkantoran di kawasan industri," ujar Direktur BEST Erick Wihardja, di Jakarta, Senin (15/6).

Seperti diketahui, pengelola kawasan industri ini merevisi target penjualan lahan dan pendapatannya sepanjang tahun ini. Bekasi Fajar kini menargetkan penjualan lahan 15-20 hektare (ha), dari sebelumnya 35-40 ha.

Untuk target pendapatan, dari Rp1 trilyun dipangkas menjadi Rp 800 milyar. Meski begitu, rasio margin tetap dipertahankan 50% dari pendapatan, yakni sebesar Rp400 milyar dari realisasi laba bersih tahun lalu Rp390,96 milyar.

"Lesunya perekonomian nasional membuat perseroan merivisi turun penjualan lahan dan pendapatannya tahun ini," papar Erick.

Menurut dia, revisi tersebut sangat berkaitan dengan kondisi makro ekonomi sekarang, seperti depresiasi rupiah, pelemahan indeks di pasar modal, serta ketidakpastian di Eropa dan Cina.

**Reporter: Didi Kurniawan**

**Editor: Tian Arief**

{jcomments on}

### BERITA TERKINI

- 20:00 ● **NASIONAL**  
IDI Tegaskan Kematian Dokter Dionisius Tidak Terkait Gaji
- 19:51 ● **NASIONAL**  
Ada Alasan Nama Korporasi Pembakar Lahan Tidak Disebut
- 19:19 ● **NASIONAL**  
Ketua MPR: Jangan Mau Diadu Domba Sama Londo!
- 19:15 ● **OLAHRAGA**  
IWUF Siap Bantu Kembangkan Wushu di Indonesia
- 18:55 ● **OLAHRAGA**  
Demi Olimpiade 2016, Satlakprima Gandeng PBSI
- 18:51 ● **MAKRO**  
Danamon Gelar Penganugerahan Social Entrepreneur Awards 2015
- 18:45 ● **INDONESIA**  
PSSI Sesalkan Sikap Kemenpora
- 18:40 ● **HUKUM**  
Meski Tak Punya Hukum Mengikat, International People's Tribunal Ungkap Peristiwa
- 18:40 ● **FILM**  
Ini Alasan FFI 2015 Diundur
- 18:30 ● **FILM**  
Marsha Timothy Masuk Nominasi Pemeran Wanita Terbaik FFI 2015

